



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
4 ΙΟΥΛΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
590

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,756 στρ. στη θέση «Θόλος» της περιφέρειας Κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου. .... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 150 στρεμμάτων στη θέση ΚΙΟΣ-ΤΕΠΕ Κοινότητας Κοιλιάδας Νομού Κοζάνης. .... 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 85 στρεμμάτων στη θέση Λατομείο κοινότητας Κοιλιάδας Νομού Κοζάνης. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων του συγκροτήματος του παλαιού Ελαιοτριβείου που βρίσκεται στον οικισμό Σκάλα Λουτρών Λέσβου και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών. .... 4
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Βέργα Ν. Μεσσηνίας και Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. .... 5

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2907 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,756 στρ. στη θέση «Θόλος» της περιφέρειας Κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Παναγιώτη Διμέλη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στη θέση έκτασης και την αριθ. Δ.Υ./12.6.1986 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την περίοδο Β' 15νθημέρου μηνός Μαρτίου 1986, έκταση εμβαδού επτακοσίων πενήντα έξι (756) τετρ. μέτρων τμήμα της Κ.Μ. 4208Α γαιών Αρχαγγέλου που ανήκει στο Δημόσιο και βρίσκεται στη θέση «Θόλος» της Κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α) όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/1979.

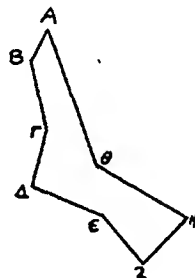
Ρόδος, 20 Ιουνίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτίας έκτακτης 6<sup>της</sup> Δέση "Θόλος", περιφέρειας  
κοινότητας Αρχαγγέλου Νήσου Ρόδου Νομού Δωδ/σου.  
Ανήκει στην υπ αριθ. 2907/20-6-86 απόφαση Νομ. Δωδ/σου

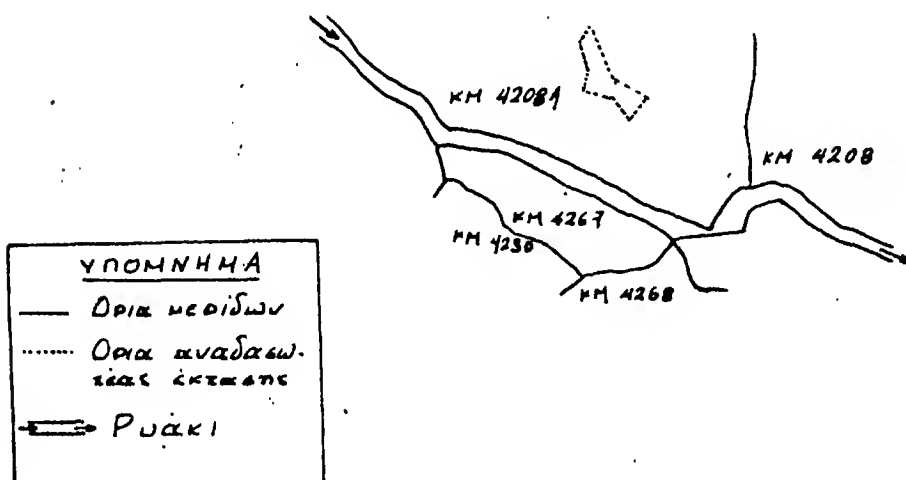
ΑΒ: 9,5 μ  
ΒΓ: 19 μ  
ΓΔ: 16 μ  
ΔΕ: 21 μ  
ΕΖ: 17 μ  
ΖΗ: 16 μ  
ΗΘ: 28 μ  
ΘΑ: 38 μ



Εμβαδόν: 0,756 στρ.

Κλίμακα: 1:2000

Απόσπασμα κτηματολογικού χάρτη καιών Αρχαγγέλου  
με κλίμακα 1:5000 που φαίνονται τα όρια της έκτακτης  
που κηρύσσεται αναδασωσία



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ρόδος 17-6-1986

Ο Δυτης Δαφνύ Δωδ/σου

Κωνσταντίνος  
Αρτοποιός

Ρόδος 17-6-1986

Ο ΓΥΝΤΑΚΤΗΣ

Π. ΧΡΙΣΤΟΦΑΚΑΚΗΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 987

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 150 στρεμμάτων στη θέση ΚΙΟΣ-Σ-ΤΕΠΕ Κοινότητας Κοιλιάδας Νομού Κοζάνης.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
  - β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.1980.
  - β) 182447/3049/24.9.1980.
- 4) Τη 2082/18.6.86 πρόταση του δασαρχείου Κοζάνης σύμφωνα με την οποία η έκταση αυτή αναδασώθηκε τεχνητά.
- 5) Την 3879/46/3.3.86 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης «εχώρηση αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη δημιουργία δάσους τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού (150) εκατόν πενήντα στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση ΚΙΟΣ-ΤΕΠΕ Κοινότητας Κοιλιάδας Κοζάνης.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Φ', Χ, Χ', Ψ, Ψ', Ω, Ω' Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Ιουνίου 1986

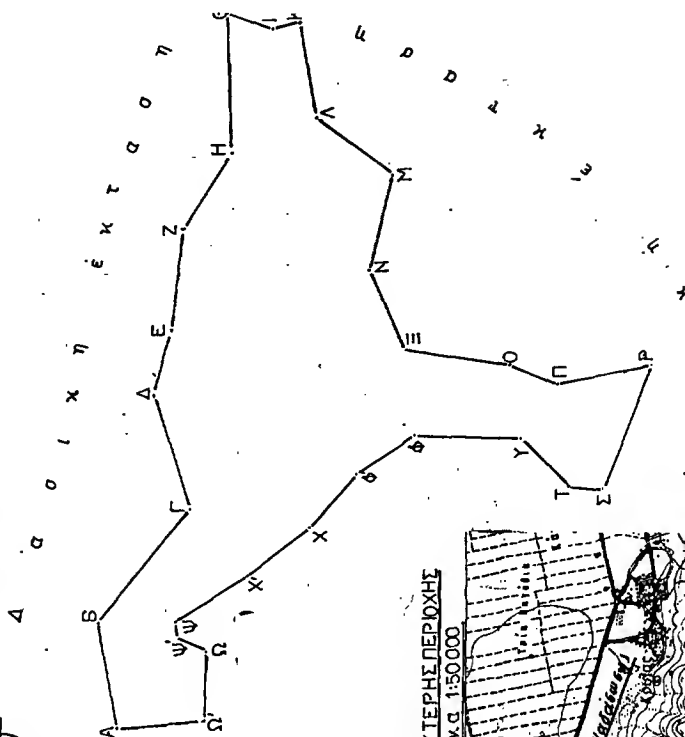
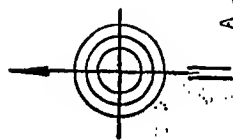
Ο Διευθυντής  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης του Δημοσίου που βρίσκεται στη θέση "ΚΙΟΣ ΤΕΠΕ", Κοινότητας Κοιλιάδας Ν.Κοζάνης με στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΨΩΡΑ εμβαδού εκατόν πενήντα (150) στρεμμάτων. 72343

Κλίμακα 1:5000

Ανήκει στην απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΕΞΕΡΧΗΚΕ ΚΟΖΑΝΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1985

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Ιωάν. Γκόλιας

Τοπογράφος με 4°β

Αριθ. 988

(3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 85 στρεμμάτων στη θέση Λατομείο κοινότητας Κοιλιάδας Νομού Κοζάνης.

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1.
  - β) Του άρθρου 38 παρ. 3.
3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/8.7.1980.
  - β) 182447/3049/24.9.1980.
- 4) Τη 2082/18.6.86 πρόταση του δασαρχείου Κοζάνης σύμφωνα με την οποία η έκταση αυτή αναδασώθηκε τεχνητά.
- 5) Την 3879/46/3.3.86 απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης «εκχώρηση αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη δημιουργία δάσους τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού (85) ογδόντα πέντε στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Λατομείο Κοινότητας Κοιλιάδας Κοζάνης.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1) (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α 2) Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Κ 3) Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Π, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 24 Ιουνίου 1986

Ο Διευθυντής  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέων εκτάσεων του Δημοσίου που βρίσκονται

στη θέση Λατομείο Κοινότητας Κοιλιάδας Ν. Κοζάνης με στοιχεία:

1) Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α εμβαδού είκοσι οκτώ (28) στρεμμάτων

2) Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Κ τριάντα εννιά (39) "

3) Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Π δέκα οκτώ (18) "

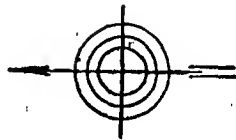
32344

2-184-1985

Κλίμακα 1:5000

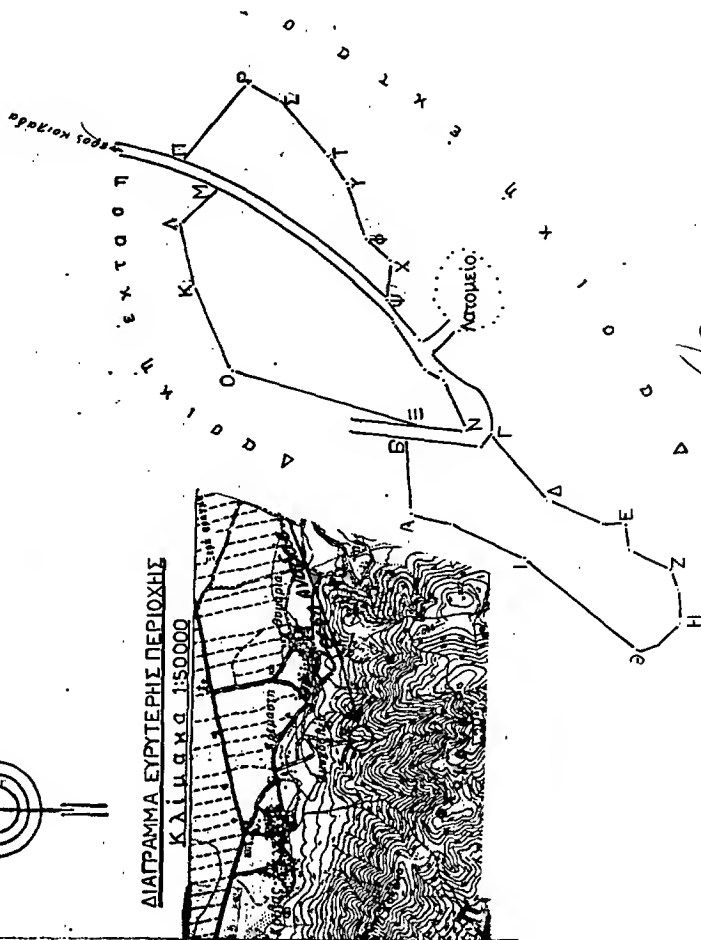
Ανήκει στην

απόφαση του Νομάρχη Κοζάνης



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Κλίμακα 1:50000



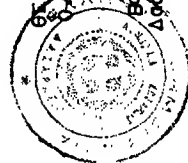
ΚΟΖΑΝΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1985

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΕΓΓΡΑΦΗ

Δ. ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Ιωάν. Γκολιάς  
Τοπογράφος με 4°β



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46252/1739

(4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτιρίων του συγκροτήματος του παλαιού Ελαιотριβείου που βρίσκεται στον οικισμό Σκάλα Λουτρών Λέσβου και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 16.1.1986 έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 28.2.86 (αριθ. πρωτ. 22554/940/3.3.86) αίτηση του Παναγιώτη Τζανέτου, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα τα κτίρια του συγκροτήματος του παλαιού ελαιотριβείου που βρίσκονται στον οικισμό Σκάλα Λουτρών Λέσβου, φερόμενα ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Τζανέτου, όπως φαίνονται σημειωμένα με κόκκινη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46252/1739/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια του συγκροτήματος απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων τους.

3) Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση για λόγους στατικούς και λειτουργικούς των χαρακτηριζόμενων ως διατηρητέων κτιρίων του συγκροτήματος και μετατροπής αυτού σε μονάδα αναψυχής και τουρισμού.

4) Η αποκατάσταση και συντήρηση των όψεων των χαρακτηριζόμενων με το παρόν ως διατηρητέων κτιρίων του συγκροτήματος γίνεται ύστερα από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.). Για την αποκατάσταση λαμβάνονται υπόψη τόσο τα ήδη υπάρχοντα στα κτίρια αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία, όσο και οι σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες.

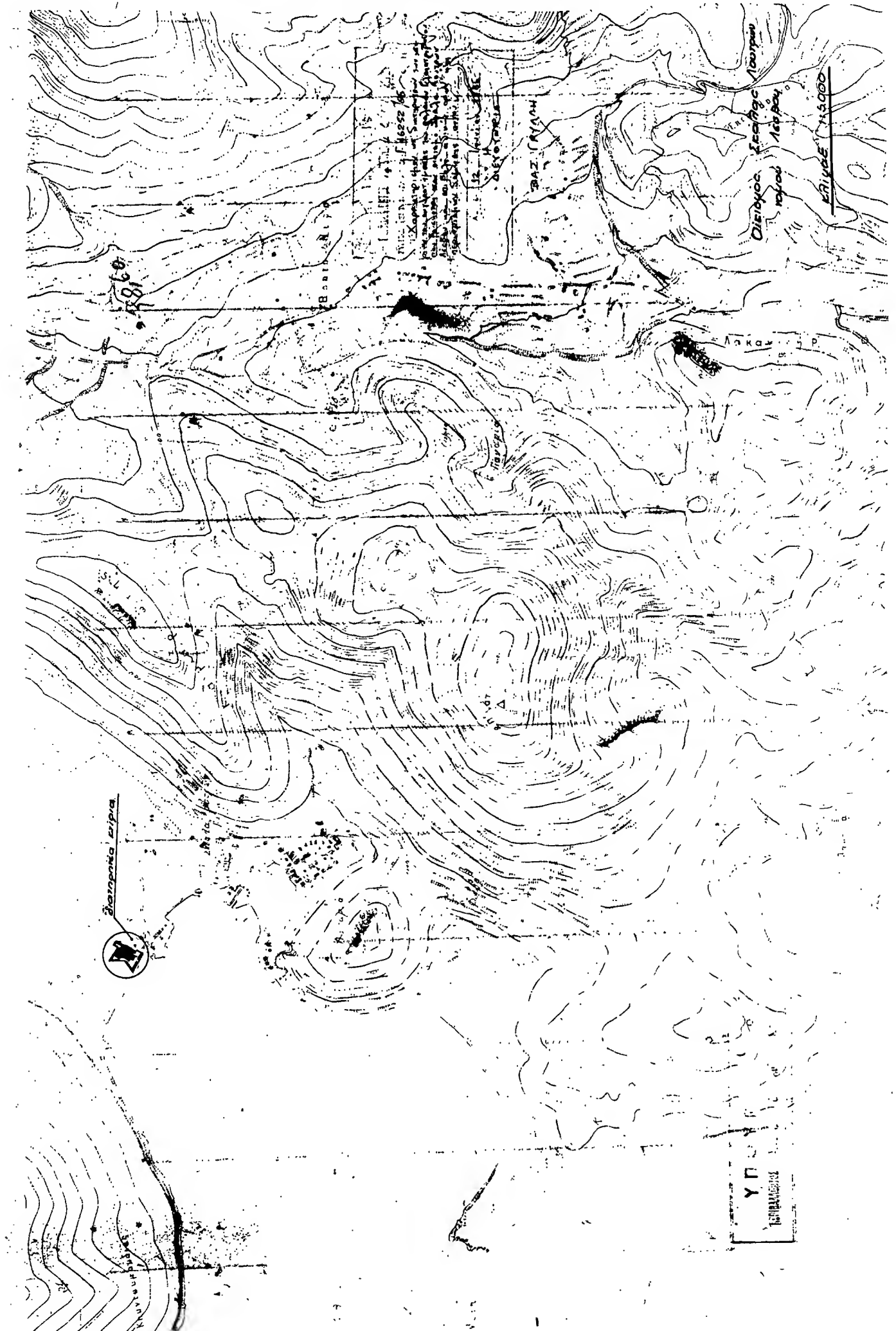
5) Οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων ή και στον περιβάλλοντα χώρο τους, εγκρίνεται από την Ε.Π.Α.Ε.

6) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στη στέγη και στο μανδρότοιχο των κτιρίων του συγκροτήματος. Επιτρέπονται επιγραφές περιορισμένης κλίμακας μετά από έγκριση της Ε.Π.Α.Ε. που θα δηλώνουν τη χρήση του κτιρίου.

7) Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Αριθ. 44539/1736

(5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Βέργα Ν. Μεσσηνίας και Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ****ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 23.12.1985 εισήγηση-έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 2.4.1986 δήλωση του Γεναίου Τυπάλδου ότι αποδέχεται τη σχετική έκθεση της Δ/νσης Γ7, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Κάτω Βέργα Ν. Μεσσηνίας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεναίου Τυπάλδου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α1, Β1, Γ1, Δ1, Α1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ'

αριθ. 44539/1736/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση για λόγους στατικούς και λειτουργικούς.

3) Η οικοδομή θα καλυφθεί με ξύλινη στέγη με βυζαντινά ή Ρωμαϊκά κεραμίδια.

4. Όλοι οι τοίχοι της οικοδομής θα αρμολογηθούν προσεκτικά σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα.

5. Τα κουφώματα θα γίνουν ξύλινα ταμπλαδωτά και τα υαλοστάσια θα διαχωριστούν καθ' ύψος με δύο τουλάχιστον κατρία ώστε να προκύπτουν τρεις ίσοι υαλοπίνακες.

6. Δε θα κατασκευαστούν ορθομαρμαρώσεις ή γύψινες διακοσμήσεις.

7. Δε θα κατασκευαστούν μαρκίζες οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων.

8. Δε θα τοποθετηθούν ηλιακοί θερμοσίφωνες.

9. Για την έκδοση άδειας επισκευής και αποκατάστασης και οποιασδήποτε γενικά εργασίας απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Ενάσκησης Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

10. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

